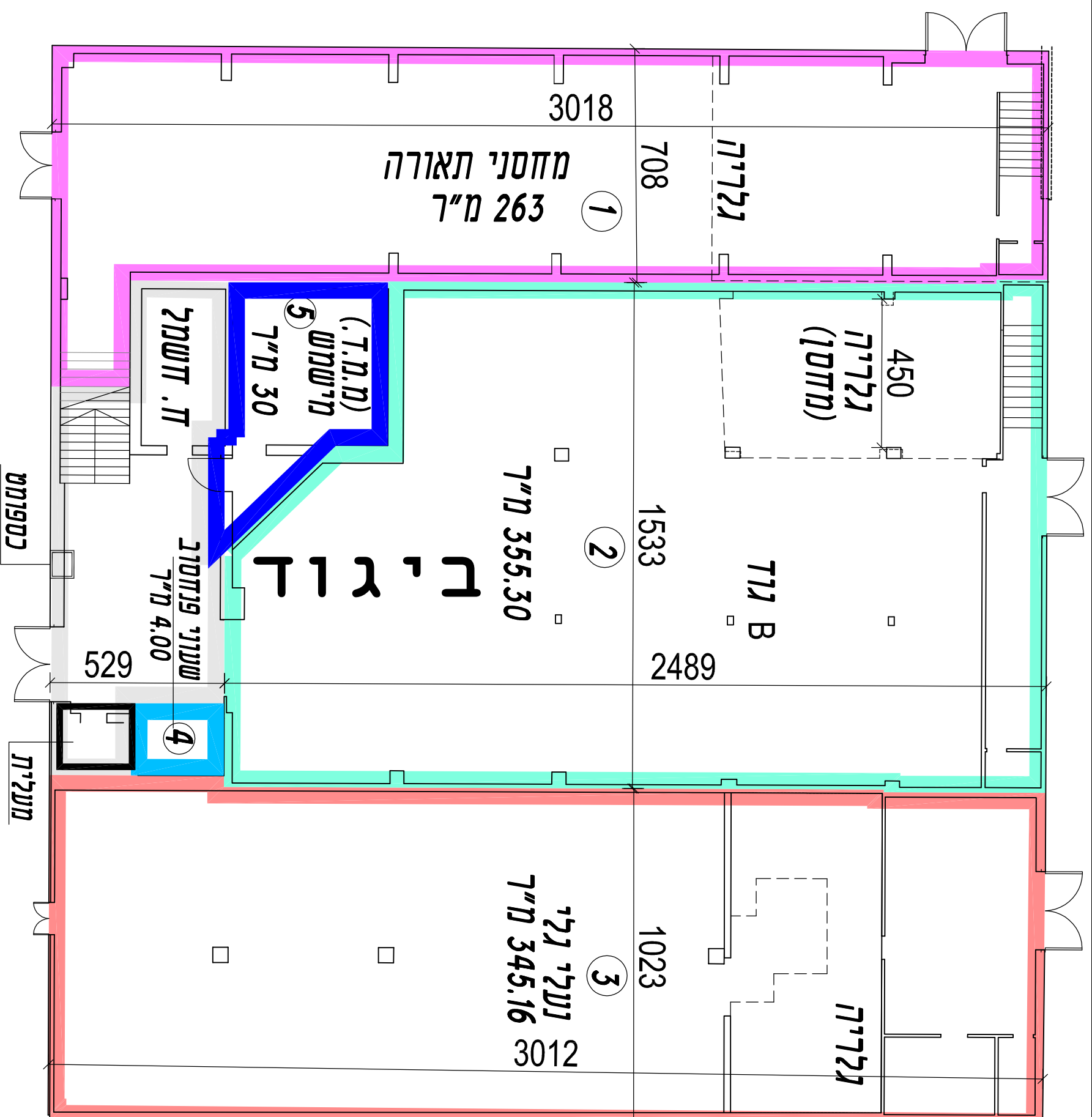


מבנה מסדורי

סה"כ שטח מסדורי למפלס תחתון: 997.46 מ"ר
 סה"כ שטח גלריה למפלס תחתון: 148.59 מ"ר
 סה"כ שטח ציבורי למפלס תחתון: 63.67 מ"ר
 סה"כ שטח בנוי למפלס תחתון: 1,209.72 מ"ר
 סה"כ כ-102 דניות

טבלת שטחים

מס' דנות	שם דנות	שטח נטר במ"ר	שטח נטר שטח נטר גלריה במ"ר	סה"כ
1	מחסני תאורה	263.00	70.51	333.51
2	ביגוד	355.30	42.49	397.79
3	נעלי גלי	345.16	35.59	380.75
4	שעורי פנדסוב	4.00		4.00
5	מישמ(מ.מ.ד.)	30.00		30.00
			148.59	148.59
		997.46		997.46



002
 תאריך 25.12.2019
 קנה מידה 1:150

תכנית שינוי

מפלס מסדורי תחתון

נועה נכסי נדל"ן בע"מ

מרכז מסדורי מגה אור - בית גלי

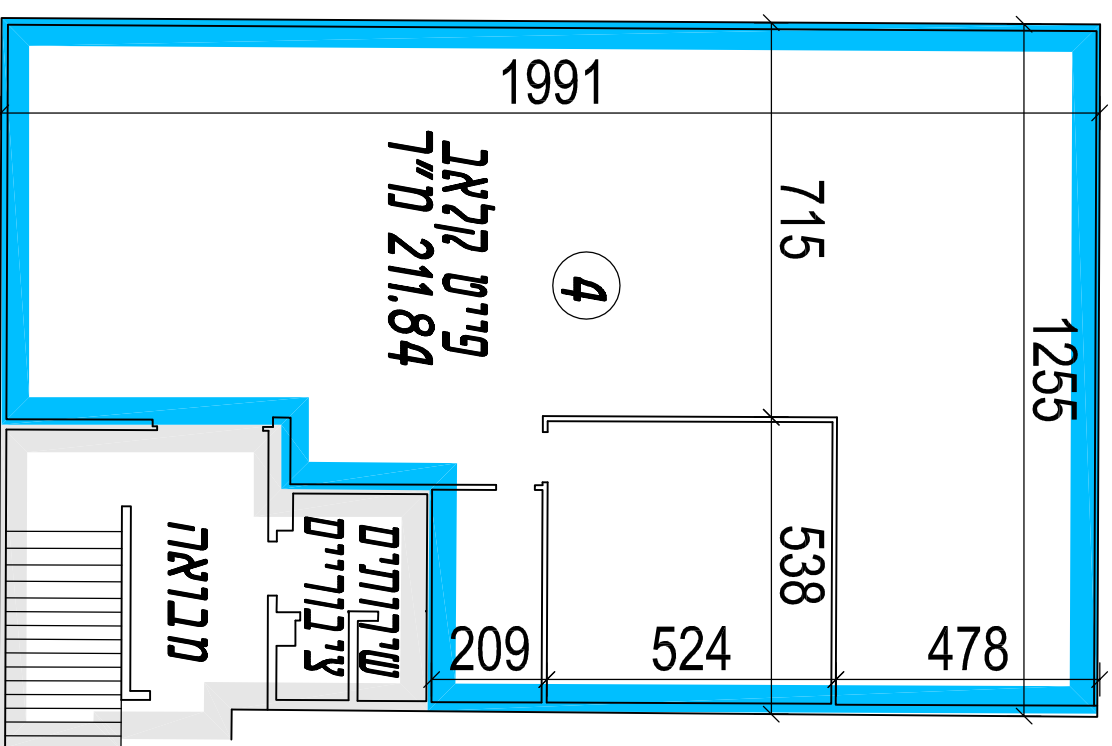
מבנה מסחרי

סה"כ שטח מסחרי לקומת ביניים: 211.84 מ"ר
סה"כ שטח ציבורי לקומת ביניים: 39.80 מ"ר
סה"כ שטח בנוי לקומת ביניים: 251.64 מ"ר

סה"כ כ-102 חניות

טבלת שטחים

שטח נטו	מס' חנות	שם חנות	מס' סה"כ
211.84	4	פיט קלאב	
211.84			סה"כ



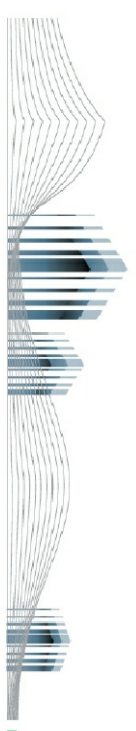
003

תאריך 25.12.2019

קנה מידה 1:150

תכנית שינוי

קומת ביניים



נועה נכסי נדל"ן בע"מ

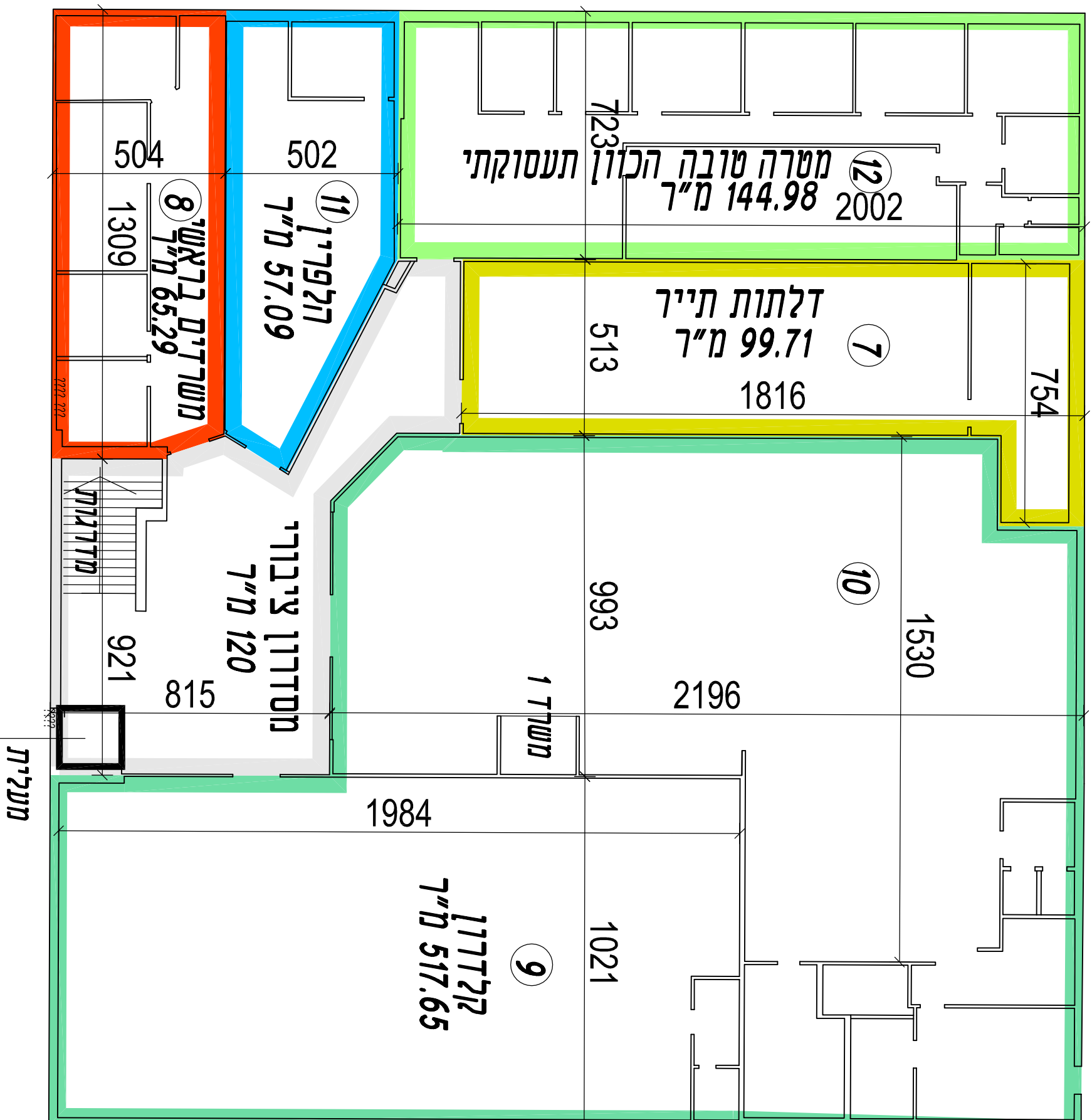
מרכז מסחרי מגה אור - בית גלי

מבנה מסדרי

סה"כ שטח מסדרי למפלס עליון: 884.72 מ"ר
 סה"כ שטח ציבורי למפלס עליון: 120.00 מ"ר
 סה"כ שטח בנוי למפלס עליון: 1,004.72 מ"ר

טבלת שטחים

שטח נטר	שם חנות	מס' חנות
99.71	דלתות תייר	7
65.29	בראשי-משרדים	8
517.65	קלדרון	9
57.09	הלפרין	11
144.98	מטרה טובה הכוון תעסוקתי	12
884.72		סה"כ



001
 תאריך 25.12.2019
 קנה מידה 1:150

תכנית שירות

מפלס מסדרי עליון

נועה נכסי נדל"ן בע"מ

מרכז מסדרי מגה אור - בית גלי